

## บทที่ 1

### บทนำ

#### 1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อมารี ภูเก็ต ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประเภทโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

บริษัท อิตัลไทยเรียลเอสเตท จำกัด ได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอ จึงได้มอบหมายให้ บริษัท เช่าเหิรินทร์ไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-176 ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 เพื่อนำเสนอให้ทางหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องรับทราบ และพิจารณาให้ความเห็นชอบตลอดจนให้ข้อเสนอแนะเพื่อปรับปรุง และแก้ไขการปฏิบัติตามมาตรการให้มีความถูกต้องเหมาะสม เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากการดำเนินการโครงการให้น้อยที่สุดต่อไป

การจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลง และสภาพปัจจุบันของโครงการ

## 1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

### 1.2.1 ข้อมูลทั่วไป

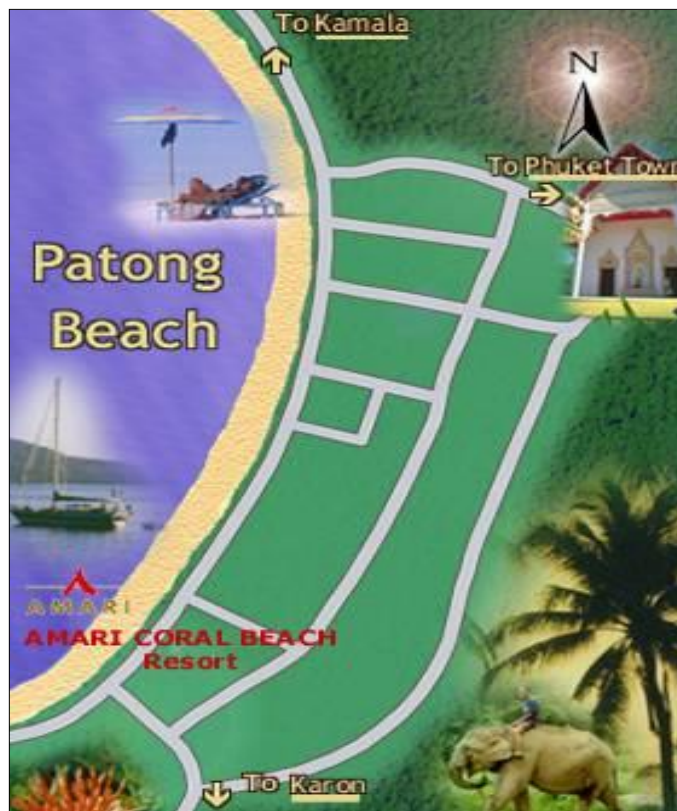
ชื่อโครงการ	โรงแรม อมารี ภูเก็ต
เจ้าของโครงการ	บริษัท อิตัลไทยเรียลเอสเตท จำกัด โทร. (076) 340106-14 โทรสาร. (076) 340115
ที่ตั้งโครงการ	ตั้งอยู่เลขที่ 2 ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
ประเภทโครงการ	โรงแรมและสถานที่พักตากอากาศ
ขนาดพื้นที่โครงการ	ประมาณ 69 ไร่
จำนวนห้องพัก	188 ห้อง
จำนวนอาคาร	6 หลัง (2-3 ชั้น)

อาณาเขตโดยรอบดังต่อไปนี้ (แผนที่แสดงสถานที่ตั้งโครงการ และแผนที่แสดงพื้นที่การใช้ประโยชน์ต่าง ๆ ในโครงการ แสดงในภาพที่ 1.1 และ 1.2)

ทิศเหนือ	ติดกับพื้นที่ ทะเล
ทิศใต้	ติดกับพื้นที่ ภูเขา
ทิศตะวันออก	ติดกับพื้นที่ ภูเขา
ทิศตะวันตก	ติดกับพื้นที่ ทะเล

### 1.2.2 การบำบัดน้ำเสีย

จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge สำหรับน้ำเสียจากโรงแรมและได้ทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 โดย บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด



ภาพที่ 1.1 แผนที่แสดงสถานที่ตั้งโครงการ



ภาพที่ 1.2 แผนที่แสดงพื้นที่การใช้ประโยชน์ต่าง ๆ ภายในโครงการ

### ตารางที่ 1.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	ความถี่
1. คุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำทะเลบริเวณคลองห่างจากจุดปล่อยน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด 100 ม.</li> <li>- น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบและน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด</li> <li>- น้ำบ่อเติมอากาศ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pH, BOD<sub>5</sub> , SS, Phosphate, Nitrate-Nitrogen, Grease &amp; Oil , Fecal Coliform Bacteria</li> <li>- pH, BOD<sub>5</sub> , SS, Phosphate, Nitrate-Nitrogen, Grease &amp; Oil , Fecal Coliform Bacteria</li> <li>- pH, BOD<sub>5</sub> , MLSS, Nitrate-Nitrogen, Fecal Coliform Bacteria</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 21<sup>st</sup> Edition, 2005 ของ APHA, AWWA, WEF</li> <li>- ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 21<sup>st</sup> Edition, 2005 ของ APHA, AWWA, WEF</li> <li>- ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 21<sup>st</sup> Edition, 2005 ของ APHA, AWWA, WEF</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 3 เดือน/ครั้ง</li> <li>- ทุกเดือน</li> <li>- ทุกเดือน</li> </ul>
2. ระบบรวบรวมและกำจัดขยะมูลฝอย	- ห้องเก็บขยะเปียกและแห้ง	- ปริมาณขยะมูลฝอย	- จัดบันทึกปริมาณขยะมูลฝอย	- ทุกวัน
3. ระบบป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตามอาคารห้องพักทางเดิน และจุดที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไฟฉุกเฉิน</li> <li>- พนักงานทุกคน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณอุปกรณ์ดับเพลิง</li> <li>- การซ้อมแผนฉุกเฉิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบปริมาณอุปกรณ์ดับเพลิงที่ติดตั้งตามอาคารต่างๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐาน</li> <li>- ฝึกอบรมให้ความรู้แก่พนักงานในการดำเนินการป้องกัน และจัดการเมื่อเกิดอัคคีภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกเดือน</li> <li>- 1 ครั้ง / ปี</li> </ul>

## ตารางที่ 1.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/ วิเคราะห์	ความถี่
4. อื่นๆ				
- ระบบน้ำใช้	- ในอาคารสำนักงาน	- ปริมาณน้ำ	- สอบถามข้อมูลเกี่ยวกับแหล่งน้ำใช้ในด้านปริมาณ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
	- น้ำประปา	- pH , Residual Chlorine , Total Hardness , M-Alkalinity	- ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 21 <sup>st</sup> Edition, 2005 ของ APHA, AWWA, WEF	- เดือนละ 2 ครั้ง
- ระบบน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ ภายในบริเวณโรงแรม	- pH , Residual Chlorine , Total Hardness , M-Alkalinity	- ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 21 <sup>st</sup> Edition, 2005 ของ APHA, AWWA, WEF	- ทุกวัน